

# Energieprestatiecertificaat

Residentieële eenheid



**Bavegemstraat 12, 8552 Zwevegem**

woning, halfopen bebouwing | oppervlakte: 128 m<sup>2</sup>

certificaatnummer: 20240823-0003348714-RES-1

## Energie label

214 kWh / (m<sup>2</sup> jaar)



Gemiddelde halfopen bebouwing:  
370 kWh / (m<sup>2</sup> jaar)

Vlaamse doelstelling 2050  
100 kWh / (m<sup>2</sup> jaar)

De energiescore en het energielabel van deze woning zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van de bestaande toestand van het gebouw. Er wordt geen rekening gehouden met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners. Hoe lager de energiescore, hoe beter.

### Verklaring van de energiedeskundige

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Datum: **23-08-2024**

Handtekening



TIMOTHY VERHAEGHE

EPO6723



Eén adres voor al jouw attesten en keuringen.  
Contacteer ons: 0496 285 285

Digitaal ondertekend door Timothy Verhaeghe

DN: cn=Timothy Verhaeghe,

email=timothy@v-holding.be, c=BE

Datum: 2024.08.23 11:06:35 +02'00'

Dit certificaat is geldig tot en met **23 augustus 2034**.